



Algemene voorwaarden van onderaanneming 2014 (AvvO 2014) / KvK 60651229

Artikel 1: De overeenkomst en voorwaarden

1. De overeenkomst wordt schriftelijk gesloten. De overeenkomst vermeldt de toepasselijkheid van de AVvO2014 (hierna te noemen 'deze voorwaarden').
2. Daar waar in de overeenkomst en deze voorwaarden wordt gesproken van 'schriftelijk' dient daar onder mede te worden verstaan 'langs elektronische weg'.

Artikel 2: Wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege

1. Onderaannemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag van de prijsaanbieding in werking zijn getreden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor zijn rekening.
2. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege, die na de dag van de prijsaanbieding in werking treden, komen voor rekening van aannemer, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat onderaannemer die gevolgen reeds op de dag van de prijsaanbieding had kunnen voorzien.

Artikel 3: Specifieke bepalingen betreffende onderaanneming

1. Onderaannemer verstrekt voorafgaand aan of bij het sluiten van de overeenkomst:
 - een kopie van een recent uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel van de onderneming;
 - zijn loonheffingen- en btw-nummer;
 - een recente 'Verklaring betalingsgedrag keten- en inlenersaansprakelijkheid' (niet ouder dan één maand);
2. Indien ondernemer een zelfstandige zonder personeel (ZZP) is, dient hij in het bezit te zijn van een relevante Verklaring Arbeidsrelatie Winst uit onderneming (VAR-wuo) of Verklaring Arbeidsrelatie Directeur grootaandeelhouder (VAR-dga), zodat aannemelijk is dat hij in fiscale zin als ondernemer kan worden aangemerkt, én is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel. De VAR-wuo, kopie inschrijving handelsregister alsmede een

kopie van het geldige legitimatiebewijs dienen voor aanvang van de werkzaamheden in het bezit te zijn van aannemer.

3. Onderaannemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht loonbelasting en sociale premies, voor zover direct en indirect verband houdend met het aan hem opgedragen werk, na te komen.

4. Voor aanvang van de werkzaamheden verstrekt Onderaannemer een overzicht van de medewerkers die op het werk worden ingezet met vermelding van hun volledige namen en BSN. Voor buitenlandse arbeidskrachten moet daar ook een kopie van het geldige identiteitsbewijs en, voor zover vereist, een kopie van de geldige verblijfs- en tewerkstellingsvergunning zijn bijgevoegd.

5. In de overeenkomst is vermeld of onderaannemer een mandagenregister bijhoudt. Een mandagenregister dient volledig te worden ingevuld en bevat tenminste de volgende gegevens:

- a. NAW-gegevens onderaannemer;
 - b. NAW-gegevens aannemer;
 - c. datum;
 - d. project-/werknummer;
 - e. nummer/kenmerk van de overeenkomst van onderaanneming;
 - f. projectnaam en plaats;
 - g. volledige namen en voorletters van de werknemer van de onderaannemer;
 - h. BSN van de desbetreffende werknemer;
 - i. SV-loon;
 - j. weeknummer;
 - k. aantal gewerkte uren inclusief begin- en eindtijd;
 - l. aantal gewerkte uren per werknemer;
 - m. aantal gewerkte uren per week.
6. Het mandagenregister dient te worden ondertekend door onderaannemer, waarbij deze tevens verklaart dat:
- a. de werknemers op voorgeschreven wijze in de administratie van de onderaannemer worden verwerkt;

- b. de werkelijk betaalde lonen van de werknemers in overeenstemming zijn met de vereisten op grond van de Wet Minimumloon (WML) en (voor zover van toepassing) de Cao voor de Bouwnijverheid;
- c. voor deze werknemers de wettelijk verschuldigde premies en belastingen worden afgedragen alsmede (voor zover van toepassing) de premies vanuit de Cao voor de Bouwnijverheid;
- d. door onderaannemer geen andere werknemers of door hem ingeleend personeel op dit project worden ingezet, tenzij vooraf schriftelijke toestemming van aannemer is verkregen.
6. Een mandagenregister dient wekelijks ter goedkeuring aan aannemer te worden voorgelegd. Aannemer is te allen tijde bevoegd om de juistheid van het mandagenregister te controleren.
7. Opdrachtgever heeft overeenkomstig het bepaalde in de 'Uitvoeringsregeling verplicht gebruik BSN', de bevoegdheid om de juistheid van het opgegeven BSN te controleren van iedere persoon die vanwege onderaannemer werkzaamheden op de bouwplaats verricht. Deze personen dienen zich op eerste verzoek van aannemer te legitimeren door het tonen van een geldig legitimatiebewijs waarop de nationaliteit en (indien van toepassing) de verblijfsstatus is vermeld.
8. Opdrachtgever heeft het recht de ter zake van het aan Onderaannemer opgedragen werk verschuldigde loonbelasting en sociale premies, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de Onderaannemer te voldoen door storting op diens geblokkeerde rekening (g-rekening), of door storting op een depotrekening bij de Belastingdienst. (minimaal 35% van het factuurbedrag)
9. Indien Opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door Onderaannemer ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger percentage aan loonbelasting en sociale premies verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan Opdrachtgever na overleg met Onderaannemer het op de g-rekening of in depot te storten percentage wijzigen.
10. Indien de Onderaannemer personen tewerkstelt die niet voldoen aan de vereisten van dit artikel, is de Opdrachtgever gerechtigd deze personen met onmiddellijke ingang de toegang tot het werk te onttrekken. Schade, gevolgschade daaronder begrepen, die Opdrachtgever hierdoor lijdt, komt voor rekening van Onderaannemer.

Artikel 4: Verplichtingen van Onderaannemer

- Onderaannemer is verplicht het werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren. Hij dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan personen, goederen of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
- De uitvoering van het werk moet zodanig zijn, dat de totstandkoming van het werk binnen de overeengekomen termijn verzekerd is.
- Indien de aard van het werk hiertoe aanleiding geeft, stelt Onderaannemer zich voor aanvang van het werk op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen en de locatie waar het werk zal worden uitgevoerd.
- Onderaannemer is verplicht Opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in door of namens Opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door of namens Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in door Opdrachtgever ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover de Onderaannemer deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
- Het is Onderaannemer niet toegestaan vanaf het tot stand komen van de overeenkomst van onderaanneming aan Aannemer van de Opdrachtgever prijsaanbiedingen te doen voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van het werk van Opdrachtgever, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- Onderaannemer mag het werk niet geheel of ten dele aan een ander overdragen, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- Zonder schriftelijke toestemming van Opdrachtgever is het Onderaannemer niet toegestaan om het werk geheel of ten dele in onderaanneming uit te besteden aan derden, danwel arbeidskrachten in te lenen. De toestemming zal niet mogen worden onthouden op oneigenlijke gronden. In het geval waarin Opdrachtgever toestemming verleent, is de Onderaannemer gehouden de bepalingen waaronder de overeenkomst van onderaanneming is aangegaan van toepassing te verklaren op de rechtsverhouding tussen Onderaannemer

en de door hem ingeschakelde derde. Ook bij inschakeling van derden blijft Onderaannemer jegens de Opdrachtgever ten volle verantwoordelijk voor het werk.

8. Onderaannemer die valt onder de werkingssfeer van de Cao voor de Bouwnijverheid is gehouden de verplichtingen uit deze cao na te komen. Onderaannemer dient, met in achtneming van het bepaalde in art. 5 lid 7 van deze voorwaarden, bij inschakeling van onderaannemers of ondernemingen die arbeidskrachten ter beschikking stellen, te bedingen dat zij gehouden zijn tot naleving van genoemde cao.

9. Onderaannemer is verplicht erop toe te zien dat de door hem ingeschakelde ZZP-er voldoet aan de definitie zoals geformuleerd in art. 3 lid 2 van deze voorwaarden. Aan deze verplichting is voldaan indien Onderaannemer zicht heeft vergewist van het bestaan van een relevante Verklaring Arbeidsrelatie Winst uit onderneming en de zelfstandige is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. Onderaannemer is gehouden erop toe te zien dat de feiten en omstandigheden waaronder ZZP-er wordt ingeschakeld zodanig zijn dat ZZP-er zelfstandig ondernemer in fiscale zin is.

10. Onderaannemer houdt zich te allen tijde aan de Arbowet en –regelgeving, het V&G-plan, en aan de van toepassing zijnde bouwplaatsregels van de Opdrachtgever. Onderaannemer informeert zijn werknemers en ingeschakelde hulppersonen over deze regels.

11. Tenzij partijen anders overeengekomen draagt Onderaannemer zorg voor:

- a. alle voor de uitvoering noodzakelijke zaken, zoals: opslagterrein/afsluitbare ruimten, horizontaal transport, verticaaltransport, hulpmiddelen, hulpwerken, aansluitpunten nutsvoorzieningen;
- b. het verwijderen van afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan de onderaannemer opgedragen werk;
- c. voor de vervaardiging van (werk)tekeningen met betrekking tot het aan de onderaannemer opgedragen werk;
- d. het verrichten van maatvoering.

12. Indien onderaannemer weekrapporten dient te verzorgen, worden hierin onder meer aantekeningen opgenomen betreffende:

- a. de vordering en de stand van het werk
- b. wijzigingen in de opdracht
- c. de gewerkte uren
- d. onwerkbaar weer
- e. de aan- en afvoer van bouwstoffen

f. de aan- en afvoer van hulpmiddelen

Artikel 5: Prijs / Meer en minder werk

1. Alle prijzen en indien van toepassing de in de opdracht overeen gekomen opslagpercentages zijn vast en zijn exclusief BTW.

2. Meerwerk en/of andere afwijkingen van de opdracht, ook wanneer het een bezuiniging of een verbetering betreft, worden uitsluitend in aanmerkingen genomen indien deze tevoren door Opdrachtnemer zijn aangemeld en schriftelijk door Opdrachtgever zijn opgedragen.

Artikel 6: Facturen, eindafrekening, betaling en opschorting

1. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt Onderaannemer telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijfactuur aan Opdrachtgever toe.

2. Een door Onderaannemer in te dienen factuur dient te voldoen aan de eisen die de Wet op de Omzetbelasting daaraan stelt.

Opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden, voor zover van toepassing:

- * naam, adres en woonplaats Opdrachtnemer
- * het opdrachtnummer, werknummer en/of codenummer
- * het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft
- * het tijdvak en de verrichte prestaties waarop de factuur betrekking heeft
- * loonheffingnummer van Opdrachtnemer
- * een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.

Bij de verleggingsregeling is vermelding BTW-nummer Opdrachtgever verplicht.

* IBAN Bankrekeningnummer

* IBAN G-rekeningnummer

* bonnummer(s) document gefactureerde prestatie Opdrachtgever

3. Aan iedere factuur dient een document gehecht te zijn waaruit blijkt dat de gefactureerde prestatie is geleverd. De Opdrachtgever dient uiterlijk 14 (veertien) dagen nadat bij een opneming ter gelegenheid van het verschijnen van een termijn is geconstateerd dat de desbetreffende prestatie is geleverd tot afgifte van dat document over te gaan.

4. Onderaannemer dient uiterlijk 14 (veertien) dagen na de dag waarop hij het document met de gefactureerde prestatie heeft ontvangen zijn factuur bij de Opdrachtgever in te dienen.

5. Indien het uitgevoerde werk niet voldoet aan de overeenkomst heeft Opdrachtgever het recht de betaling geheel of gedeeltelijk op te schorten. Het met de opschorting gemoeide bedrag dient in redelijke verhouding te staan tot de tekortkoming. Opdrachtgever meldt schriftelijk de opschorting en de reden daarvan aan Onderaannemer.

6. Indien Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst/Opdrachtbon heeft voldaan, kan de Opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan de Opdrachtgever factureren, waarna betaling door de Opdrachtgever zal geschieden binnen zeventig (70) dagen na datum van ontvangst van de desbetreffende factuur.

Artikel 7: cessie, verpanding en verrekening

1. De overdraagbaarheid van vorderingen die betrekking hebben op het in de aanneemsom begrepen bedrag aan loonbelasting en sociale premies, en waarvoor Opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid aansprakelijk is, en de overige bevoegdheid deze vordering te bezwaren en/of te vervreemden zijn- ook in goederenrechtelijke zin-uitgesloten als bedoeld in art. 3:83 lid 2 BW.

2. Indien aan Opdrachtgever uit hoofde van het overtreden of niet naleven van wet- en regelgeving een sanctie en/of boete wordt opgelegd, die is/zijn terug te voeren op een overtreding of niet naleving door Onderaannemer, is Opdrachtgever gerechtigd

de daaruit voortvloeiende schade op Onderaannemer te verhalen dan wel deze schade te verrekenen met opeisbare vorderingen van Onderaannemer. Als schade wordt onder meer aangemerkt: bestuursrechtelijke boetes en dwangsommen alsmede schade als gevolg van stillegging van het werk. Van een verrekening geeft Opdrachtgever schriftelijk kennis aan Onderaannemer.

Artikel 8: Gereed zijn en oplevering van het werk en onderhoudstermijn

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van Onderaannemer gereed zal zijn, nodigt hij Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming vindt zo spoedig mogelijk plaats doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming geschiedt door Opdrachtgever en Onderaannemer gezamenlijk. Indien het werk gereed is, leggen partijen dit schriftelijk vast, met vermelding van geconstateerde tekortkomingen. Deze tekortkomingen zullen door Onderaannemer zo spoedig mogelijk worden hersteld.

2. Het werk geldt als opgeleverd op het tijdstip waarop het werk tussen Opdrachtgever en diens aannemer als opgeleverd geldt. Opdrachtgever zal Onderaannemer schriftelijk in kennis stellen van de laatstbedoelde oplevering onder opgave van vastgestelde tekortkomingen in het werk. Deze tekortkomingen worden door Onderaannemer zo spoedig mogelijk hersteld.

Artikel 9: Uitvoeringsduur, verlenging, en schadevergoeding wegens te laat gereed zijn van het werk

1. Opdrachtgever zorgt er voor dat Onderaannemer zijn werkzaamheden aanvangt op de in de overeenkomst bepaalde dag.

2. Indien het niet mogelijk is dat Onderaannemer op de in de overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aanvangt, is Opdrachtgever verplicht Onderaannemer zo tijdig mogelijk voor de overeengekomen aanvangsdatum telefonisch te waarschuwen.

3. Indien Onderaannemer niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag

zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht Opdrachtgever zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk 5 (vijf) werkdagen voor de overeengekomen aanvangsdatum schriftelijk en telefonisch te waarschuwen.

4. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Onderaannemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van Onderaannemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor Opdrachtgever voortvloeiende schade, niet zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn, door Onderaannemer te worden vergoed.

5. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn is Onderaannemer aan Opdrachtgever een direct opeisbare schadevergoeding verschuldigd. De administratie van Opdrachtgever strekt tot volledig bewijs van de schade van Opdrachtgever. Opdrachtgever is gerechtigd de schadevergoeding te verrekenen met al •

hetgeen hij aan Onderaannemer is verschuldigd.

8. De schadevergoeding wordt verbeurd enkel ten gevolge van het verschijnen van de •

bepaalde dag. Een nadere ingebrekestelling is niet vereist.

Artikel 10: In gebreke blijven van onderaannemer

1. Indien Onderaannemer enige op hem rustende verplichting niet nakomt, of Opdrachtgever gegronde redenen heeft om aan te nemen dat Onderaannemer enige op hem rustende verplichting niet zal nakomen, is Opdrachtgever gerechtigd, zulks naar zijn keuze:

a) genoegzame zekerheid van Onderaannemer te verlangen, ofwel
b) de overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling te ontbinden. Ontbinding is slechts mogelijk indien Opdrachtgever Onderaannemer vooraf schriftelijk op dit gevolg van het niet-nakomen heeft gewezen. Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van Opdrachtgever op vergoeding van schade, kosten en rente.

2. Indien Onderaannemer zijn verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van het werk niet nakomt en Opdrachtgever hem in verband daarmee wenst aan te manen, zal Opdrachtgever hem schriftelijk aanmanen om zo spoedig mogelijk de uitvoering van het werk aan te vangen of voort te zetten.

3. Opdrachtgever is bevoegd het werk door een derde te doen uitvoeren of voortzetten,

indien de Onderaannemer na verloop van de in de aanmaning vermelde termijn in gebreke blijft, en onder voorwaarde dat Opdrachtgever zulks in de aanmaning heeft vermeld. In dat geval heeft Opdrachtgever recht op vergoeding van de uit het in gebreke blijven van Onderaannemer voortvloeiende schade en kosten.

4. Opdrachtgever zorgt ervoor, dat de kosten, die voor Onderaannemer voortvloeien uit de toepassing van het vorige lid, binnen redelijke grenzen blijven.

Artikel 11: Ontbinding

Onverminderd de bevoegdheid tot ontbinding van de overeenkomst op grond van de wet, hebben Opdrachtgever en Onderaannemer het recht de overeenkomst van onderaanneming geheel of gedeeltelijk te ontbinden:

- indien de wederpartij de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surséance van betaling indient of in staat van faillissement wordt verklaard;
- indien het door de aannemer aan de Opdrachtgever opgedragen werk, welke mede het aan de Onderaannemer opgedragen werk omvat, in onvoltooide staat wordt beëindigd;
- indien de overeenkomst tussen Opdrachtgever en diens aannemer, welke mede het aan de onderaannemer opgedragen werk omvat, wordt ontbonden of opgezegd.

Artikel 12: Aansprakelijkheid

1. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van Onderaannemer met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop het werk is opgeleverd.

2. Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de wet is Onderaannemer aansprakelijk voor schade aan het werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Onderaannemer in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen.

3. Onderaannemer is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van Opdrachtgever voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan

nalatigheid onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van onderaannemer, zijn eigen of ingeleende arbeidskrachten, zijn Onderaannemers of zijn leveranciers.

4. Onderaannemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Onderaannemer, zijn eigen of ingeleende arbeidskrachten, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.

Artikel 13: Onderhoudstermijn en Garantie(s)

1. De onderhoudstermijnen van Opdrachtnemer zijn ten minste gelijk aan de onderhoudstermijnen welke voor de Opdrachtgever voortvloeien uit de Hoofdaannemingsovereenkomst. Zelfs indien het werk van de Opdrachtnemer eerder gereed is dan het tijdstip waarop het werk overeenkomstig de Hoofdaannemingsovereenkomst geheel is opgeleverd, eindigt de onderhoudstermijn van de Opdrachtnemer pas op hetzelfde moment als de onderhoudstermijn die Opdrachtgever met Principaal voor het werk is overeengekomen.
2. Opdrachtnemer zal met betrekking tot de door hem geleverde zaken en/of verrichte werkzaamheden ten minste dezelfde garantie geven welke Opdrachtgever tegenover Principaal dient te verstrekken, doch indien fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde zal minimaal de garantie gelden welke door de fabrikant wordt gegeven.
3. Alle kosten verbonden aan herstel of vervanging in verband met een gebrek alsmede de kosten van de weer ingebruikstelling van e zaken/het werk zijn van rekening van de Opdrachtnemer.
4. Indien Opdrachtnemer naar het oordeel van Opdrachtgever het gebrek te laat en/of niet behoorlijk wegneemt, staat het Opdrachtgever vrij, na schriftelijke aanmaning, waarbij aan de Opdrachtnemer een redelijk termijn gesteld is ter voldoening aan zijn verplichtingen, al het nodige te verrichten of door derden te doen verrichten en alle daaraan verbonden kosten aan Opdrachtnemer in rekening te brengen.
5. De rechten als bedoeld in het vorige lid komen Opdrachtgever ook toe zonder voorafgaande ingebrekestelling indien

opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden.

Artikel 14: Levering c.p.

1. De door Onderaannemer in het kader van de uitvoering van de overeenkomst te leveren zaken waarover Opdrachtgever niet de feitelijke macht heeft, geschiedt door bezitsverschaffing conform het bepaalde in art. 3:115 sub a BW. De daartoe benodigde tweezijdige verklaring van Onderaannemer en Opdrachtgever wordt afgelegd door ondertekening van de overeenkomst van onderaanneming.
2. Onderaannemer is gehouden om de zaken die hij in het kader van de uitvoering van de overeenkomst met Opdrachtgever onder zich heeft, of door een derde namens Onderaannemer worden gehouden, zodanig af te scheiden en afgescheiden te houden, dat deze zaken op ieder moment individualiseerbaar zijn als zaken die door onderaannemer voor aannemer worden gehouden.

Artikel 15: Overige bepalingen

1. Indien de Opdrachtnemer Algemene Voorwaarden heeft gedeponereerd wijst de Opdrachtgever deze uitdrukkelijk van de hand

Artikel 16: Toepasselijk recht

1. Alle geschillen die tussen partijen mochten rijzen, daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig wordt beschouwd, in verband met of naar aanleiding van de Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel mochten zijn en die niet in der minne kunnen worden opgelost, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslist door de Raad van Arbitrage voor de Bouw overeenkomstig de statuten van de Raad zoals deze op de dag van de opdrachtverlening van Principaal aan Opdrachtgever luiden, met dien verstande dat, zo nodig in afwijking van die statuten, ten minste de voorzitter van het scheidsgerecht zal behoren tot de leden-jurist van het College van Arbiters en het scheidsgerecht zal beslissen naar de regelen des rechts. In afwijking van het hiervoor gestelde is Opdrachtgever immer bevoegd een geschil te laten beslechten door de instantie als bepaald in de Hoofdaannemingsovereenkomst.
2. Op de verhouding tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is uitsluitend

Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdracht. 3.Opschriften boven de artikelen zijn slechts bedoeld om de leesbaarheid van de A.I.O.V. te vergroten en zijn geen middel tot interpretatie.



Gijben Aannemers- en Verhuurbedrijf BV
Rondgang 4
5311 PB Gameren
KvK 60651229

